

Zápis z Výroční členské schůze Bytového družstva BURE, konané dne 22.3.2018 v salonku restaurace Juvel v Českých Budějovicích od 18,00 hodin.

Přítomno: 11 členů + 1(pí. Laudová) přišel v 18.30 h. (viz. Prezenční listina)

Omluven: 1 člen (pí. Rösslerová)

Program: 1) Zpráva o činnosti družstva v roce 2017

2) Plán akcí na rok 2018

3) Různé – diskuze

4) Občerstvení formou rautu

5) Závěr

Hlasování schválení programu: 11-0-0

Program byl jednomyslně schválen.

Členové družstva byli informováni o stavu našeho účtu: k 21.3.2018 je na účtě 854543,-Kč.

Ad1)

- v červnu 2017 proběhla zdařilá výroční členská schůze k 20. výročí založení družstva
- proběhlo vyčištění krčku a sklepních prostor do přistavěného kontejneru
- byla instalována nová lavice na dvoře
- byly umístěny nové jednotné rohožky před dveře bytů
- byl zajištěn úklid společných prostor v obou domech úklidovou službou
- byly obnovené a instalované parkovací cedulky

Ad2)

- ve dnech 16. a 18.1.2018 byl proveden v bytech 4pascalový test karem. Vzhledem k velkému počtu nevyhovujících zařízení bude nutné řešení umístění karem a jejich napojení na komín nebo výměnu za elektrický bojler. Služby spojené s přeinstalací karmy by hradilo družstvo, na bojler lze využít příspěvek družstva 5000,-Kč.

Na základě debaty k tomuto problému navrhl pan ing.Hlásek možnost řešení centrálním ohřevem vody plynovým kotlem. Projekt se pokusí zajistit ing.Hlásek pro získání finančního přehledu a možnosti realizace.

Schváleno 12-0-0

**- letní výroční členská schůze bude vzhledem k volbám po 5 letech do nového představenstva a kontrolní komise v sobotu 18.8.2018.**

Ad3)

- postih 500,-Kč za neúčast na obou členských schůzích v roce 2017 bez řádné písemné omluvy se týká sl. Hajné, paní Filipové a p.Turka. Částky půjdou do fondu oprav družstva.

- v bytě č.2, Budivojova 4, je od 1.3.2018 nová podnájemnice pí. Karabová z Ukrajiny

- byl řešen občasný zápach ze sklepa pí.Laudové, kde vede odpad do kanalizace ( bude řešeno osobní prohlídkou v době zápachu s podnájemníkem p.Králem a p.Důrou a Kubešem)

- byli jsme upozorněni na netřídění odpadu do kontejneru- papírové krabice apod.

**Žádáme proto všechny spolubydlící na nevhazování tříditelného odpadu do našeho kontejneru, ale do příslušných nádob na rohu Budivojovy ul. a nábřeží.**

- další problém je venčení větších psů na trávě ve dvoře, kde ničí travní porost.

**Proto žádáme podnájemníky, aby tomuto zabránili a neničili náš společný udržovaný a využívaný majetek.**

Ad4)

- po ukončení oficiální části schůze následoval teplý a studený raut, který hradilo družstvo. Servírován byl guláš, řízky, cmunda, tlačenkový salát, zeleninový salát, pomazánka, studená mísa a tatarák s topinkou. Pít si platil každý sám. Věřím, že všichni přítomní byli spokojeni.

Ad5)

- závěr výroční členské schůze nastal ve 22,45 hodin.

Vypracoval: 26.3.2018

Pavel Důra, předseda představenstva